

Ordinær Generalforsamling 2016

Ejerforeningen Mejlgade 67/69

Tirsdag den 5. april 2016 kl. 19⁰⁰ i Café Sappho, Mejlgade 71

1. Valg af Dirigent & Referent

(Referat underskrives af dirigent & formand)

Dirigent:

Referent:

2. Godkendelse af Fuldmagter & Stemmeoptælling

Til stede:

	Mejlgade 67				Mejlgade 69			
	TV		TH		TV		TH	
Etage	Lejl.		Lejl.		Lejl.		Lejl.	
Stuen	1		2		11		12	
1. Sal	3		4		13		14	
2. Sal	5		6		15		16	
3. Sal	7		8		17		18	
4. Sal	9		10		19		20	
5. Sal	21		23		24		22	

Hermed er XX ud af 24 lejligheder fremmødt.

3. Årsberetning

a. Velkommen til nye Ejere & Beboere

b. Formandens Opsang om Orden

Husk at følge reglerne for affaldshåndtering inkl. storskrald

Ryd op på bagtrapper og i kælder. Alternativt fjernes det til arbejdsweekend

Smid ikke cigaretskodder i gård og stil ikke affald i opgange

Opfordring til beboere i tilfælde af fest:

- Lav et opslag i opgang og i ejerforeningens facebookgruppe
- Sørg for at overholde ordensregler (findes på <http://www.mejlgade67-69.dk>)

4. Arbejdsweekend søndag 3. april 2016

- Udsættes pga. facaderenovering

5. Godkendelse af Regnskab for 2015 & Budget for 2016

- Facaderenovering af bagvæg udskudt til 2016, da dyrere end forventet
- Renovering af varmtvandssystem

6. Forestående Reparationer & Vedligeholdelse

- Facaderenovering af bagvæg inkl. indvendige revner
 - Mulighed for lejligheder til vinduesudskiftning for egen regning
- Regnvandsafledning ved karnapper på gadeside

7. Valg af Bestyrelsesformand

Nuværende formand: Kristina Ø. Christensen (Lejl. 7) opstiller til genvalg.

8. Valg af Bestyrelsesmedlemmer

Nuværende bestyrelse:

Sandu Valentin (Lejl. 1)

Christian Ratenburg (Lejl. 2)

Mikkel Agerbæk (Lejl. 6)

Michael Jørgensen (Lejl. 20 & administrator) udtræder som medlem, men deltager fremadrettet som ekstern administrator

Derfor skal der vælges et nyt bestyrelsesmedlem

Suppleanter: Mille Obel Højer (Lejl. 5) og Anders Pedersen (Lejl. 11)

9. Valg af Revisor & Revisorsuppleant

- Peter Ø. Madsen (Lejl. 16) genopstiller som revisor
- Mads (Lejl. 3) genopstiller som revisorsuppleant

10. Valg af Viceværter

Nuværende viceværter genopstiller

- Anne Dahl (Lejl. 6)
- Jonathan Moberg (Lejl. 14)

11. Valg af Varmemester

- Varmemesterens korte beretning
- Christian Ratenburg (Lejl. 2) genopstiller som varmemester

12. Gårdlaug – Valg af repræsentant

- Beretning om gadekær i gården – Projektbeskrivelsen kan ses på ejerforeningens hjemmeside www.mejlgade67-69.dk
- Christian Ratenburg (Lejl. 2) genopstiller som repræsentant i gårdlaug.

13. Eventuelt

Underskrifter

Dirigent

Referent